

Afete Dirençli Yapılaşmanın Önemi

İçinde yaşadığımız evimiz, ders dinlediğimiz okullar, alışveriş için gittiğimiz mağaza, ya da marketler, eğlence ve kültür merkezleri ile çalıştığımız iş yerleri, bir afet durumunda uğrayabileceğimiz zararı etkileyen en önemli faktörlerden biridir.

Ülkemizdeki yapısal risklerin önemli bölümü, inşaatlarda standartlara ve yönetmeliklere uyulmamasından kaynaklanmaktadır. Olası afetler karşısında büyük can ve mal kayıplarının önlenmesi için, güvenliği yetersiz olan binaların güçlendirilmesi, ya da yıkılıp yeniden inşa edilmesi gereklidir.

Afetlere Karşı Güvenli Bina Yapım Süreci

Binaların afetlere karşı güvenliği, inşaatın başlamasından binanın kullanıma açılmasına kadar geçen tüm aşamaları kapsar.

İmar Kanunu, Yapı Denetim Kanunu ve Belediyelerce uygulanmakta olan İmar Yönetmelikleri bu aşamaları belirler ve tanımlar. Oturduğumuz veya satın alınacak binaların ilgili deprem yönetmeliklerine göre yapılıp yapılmadığını sorgulamak gerekir.

Güvenli Malzeme ve Materyal Kavramı

Binalar yapısal ve yapısal olmayan elemanlardan meydana gelir.

Yapısal Elemanlar:

- 1- Binayı taşıyan kolonlar,
- 2- Kirişler,
- 3- Perde duvarlar (Düşey olarak),
- 4- Döşeme ve çatı,
- 5- Temel (yatay olarak) ve bağlantı yerleri (Kolon-Kiriş bağlantıları, Kiriş-Kiriş bağlantıları)

Yapısal Olmayan Elemanlar:

- 1- Dolgu duvarlar,
- 2- Bölme duvarlar,

Elazığ Ticaret ve Sanayi Odası

adres: Cumhuriyet Mah. Korg.Hulusi Sayın Cad. No:117 /Elazığ

tel: 0 424 444 3594 0424 218 3500 **faks:** 0 424 218 9690

url: <http://www.elazigtso.org.tr> **e-posta:** elazigtso@elazigtso.org.tr



- 3- Pencereleler (Düşey olarak),
- 4- Asma tavanlar (Yatay olarak),
- 5- Her türlü mobilya, beyaz eşya, elektrik aksamları,
- 6- Kolon veya kirişlerin yapısal olmayan dolgu duvarlar ile bağlantıları.

Ev Kiralarken ya da Satın Alırken Nelere Dikkat Edilmeli?

- Mimarlar ve inşaat mühendisleri tarafından tasarlanmış, yasa ve yönetmeliklere uygun şekilde inşa edilmiş olmasına,
- İnşaatın usta işçiler tarafından yapılmış olmasına,
- Ruhsatının ve iskânının olmasına,
- Proje amacına uygun olarak kullanılmasına ve yapılmış olan değişiklikler için tadilat ruhsatının bulunmasına dikkat etmeliyiz.